



*Lascaux - Dordogne*  
*Vallée Vézère*  
Office de Tourisme



## GÎTE LE MOULIN DE LA GRENADERIE - SERGEAC - LASCAUX-DORDOGNE

### GÎTE LE MOULIN DE LA GRENADERIE - SERGEAC

Location de vacances pour 9 personnes à Sergeac -  
Lascaux-Dordogne

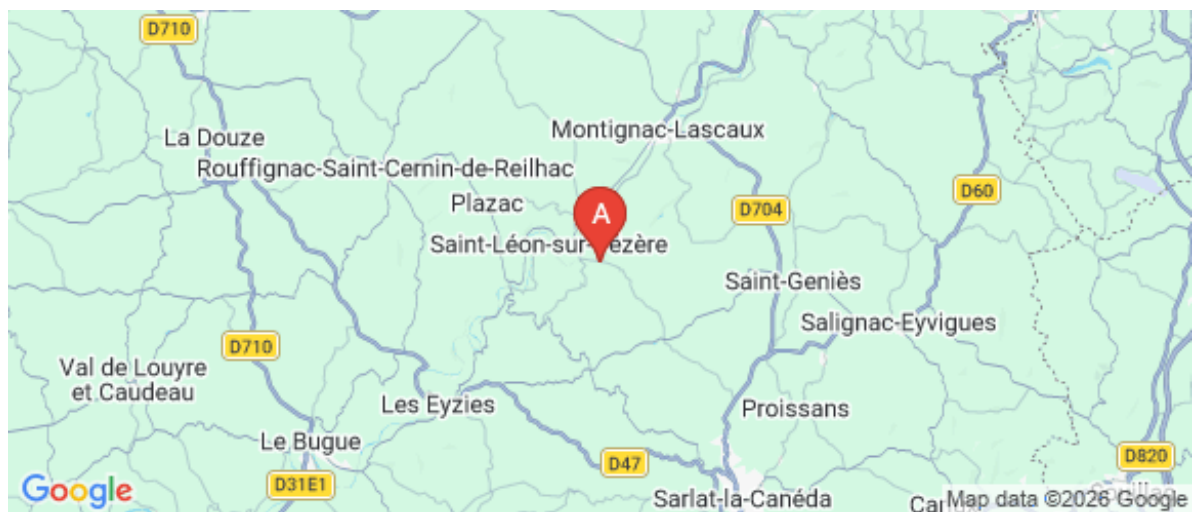
<https://moulindeलगrenaderie-sergeac.fr>



Muriel FREDIEU-BAREILLE

+33 6 83 94 61 15

**A** Gîte Le Moulin de la Grenaderie - Sergeac:  
1865 route des ruisseaux 24290 SERGEAC





## Gîte Le Moulin de la Grenaderie - Sergeac



Maison



9

personnes



5

chambres



110

m<sup>2</sup>

Le Moulin de la Grenaderie, charmante bâtisse du 18ème siècle en pierres du pays située à Sergeac, a été restauré en 2 hébergements mitoyens. L'ancien moulin dispose d'une pièce à vivre avec cuisine équipée ouverte sur salon/séjour au rez-de chaussée, de 3 chambres à l'étage (5 couchages) et d'une salle de bain avec WC. La maison d'habitation est configurée de la même façon avec salle d'eau au rez-de-chaussée et 2 chambres (4 couchages) à l'étage. Sa piscine privée, ses différentes terrasses et sa pergola vous garantissent un séjour à la fois reposant et ressourçant en pleine nature.



## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 0	dont lit(s) 1 pers.: 5 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 1	Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 2 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes	Cuisine américaine Four Réfrigérateur
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>		
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Abri couvert Barbecue Jardin privé Terrain non clos	Abri pour vélo ou VTT Cour Salon de jardin
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Habitation indépendante



*Activités*



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking



*Services*

Nettoyage / ménage



*Extérieurs*

Piscine privative

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Arrivée entre 16 h 00 et 19 h 00

*Départ* Départ 10 h 00

*Langue(s)  
parlée(s)* Anglais Français

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie*

. Les réservations provisoires sont retenues pendant 7 jours dans l'attente d'une confirmation par courrier/mail et d'un acompte de 30% du coût total de la location.  
. La totalité du paiement sera due 30 jours avant la date d'arrivée. En cas de non-paiement, le propriétaire se réserve le droit d'annuler la location et d'avertir le locataire par courrier/mail. L'acompte de 30% reste non remboursable.  
. Annulation avec remboursement de la totalité jusqu'à 30 jours avant l'arrivée, Pas de remboursement à moins de 30 jours. En cas d'annulation par le propriétaire pour des raisons rares et exceptionnelles, un remboursement de la totalité de votre paiement sera versé.  
. Une caution/dépôt de garantie de 600 € sera demandée avec le règlement du solde. Elle ne sera encaissée qu'en cas de saleté excessive ou pour des dommages causés dans la maison ou à l'extérieur. Dans chaque maison, une vérification est effectuée avant le départ et votre caution sera détruite ou rendue sous 8 jours après votre départ, sous réserve que les lieux soient correctement rendus.

*Moyens de  
paiement* Chèques bancaires et postaux Espèces  
Virement bancaire

*Ménage*

*Draps et Linge  
de maison* Draps et/ou linge compris

*Enfants et lits  
d'appoints* Lit bébé

*Animaux  
domestiques* Les animaux ne sont pas admis.

## Tarifs (au 01/04/26)

Gîte Le Moulin de la Grenaderie - Sergeac

Tarif standard pour 9 personnes

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 08/04/2026 au 25/04/2026			450€	1260€
du 25/04/2026 au 04/07/2026			540€	1680€
du 04/07/2026 au 29/08/2026			630€	2100€
du 29/08/2026 au 31/10/2026			540€	1680€

# Mes recommandations

Tous les loisirs

Guide Touristique



OFFICE DE TOURISME LASCAUX-DORDOGNE, VALLÉE VÉZÈRE

[WWW.LASCAUX-DORDOGNE.COM](http://WWW.LASCAUX-DORDOGNE.COM)



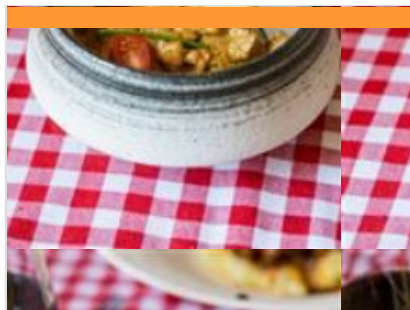
## Auberge du Peyrol

+33 5 53 50 72 91  
110 Impasse du Peyrol

1.0 km  
SERGEAC



Charmante auberge située à Sergeac, à seulement 8km de Montignac et 13km des Eyzies. En pleine campagne, cette auberge de caractère saura vous séduire. Au coin de la cheminée ou à l'ombre, sur la terrasse, venez déguster une cuisine du terroir élaborée par nos soins.



## Domaine du Terroir

+33 5 53 51 04 17  
276 route de Fougeras  
<https://www.ledomaineduterroir.fr/restau>

5.0 km  
LA CHAPPELLE-AUBAREIL



Bienvenue au Domaine du terroir. Ici on épluche, on émince, on émulsionne, on taille, on poche, on déglace, on blanchit, on rôtit, on braise, on saisit, on poêle, on écaille et on dresse... Bref ici on Cuisine ! Notre ambition est de vous proposer une cuisine sincère, ancrée dans les saisons, authentique, élaborée par notre Chef Patrice Retif. Arrosée de bons vins, nous la voulons au choix: dégustée, avalée, dévorée, engloutie dans une ambiance simple et décontractée. Nos plats sont élaborés sur place, de l'entrée au dessert. Nous renouvelons la carte au fil des saisons et en fonction du marché. Nous vous souhaitons un excellent appétit et un agréable moment en notre compagnie.



## Canoë Family

+33 5 53 31 29 41 +33 6 81 00 25  
35  
Les Granges  
<https://www.canoe-family.com>

2.8 km  
SAINT-LEON-SUR-VEZERE



Base de location de canoës/kayaks/paddles située en plein cœur d'un des Plus Beaux Villages de France : Saint-Léon sur Vézère. 5 parcours au choix, de 5km à 17km, dont le plus beau : 13km du Château de Losse à La Roque Saint-Christophe. Ouvert toute l'année, à partir de 10h hors saison, 9h en juillet et août. Départ toutes les 30 min, pas de limite de temps durant la descente (ne pas hésiter à emporter son pique nique !). - 50% enfant - de 12 ans, tarif de groupe nous contacter.



## Parcours aventure-Préhistobranche

+33 5 53 51 29 03  
241 impasse de la pechere  
<https://prehistobranche.fr>

2.9 km  
SAINT-LEON-SUR-VEZERE



Dans un cadre exceptionnel ! Niché dans la vallée de la Vézère entre châteaux et site troglodytique. Venez vous amuser avec les tyroliennes dont une de plus de 200m, les ponts de singe, des sauts de tarzan... Sensations garanties ! Plus de 100 activités ! Pour tous les niveaux, adultes comme enfants ! Ligne de vie continue Durée 4H Personnel qualifié et diplômé



## Parc aux dinosaures Dordogne

+33 5 53 51 29 03  
241 impasse de la Pèchère  
<https://parc-aux-dinosaures.com>

2.9 km  
SAINT-LEON-SUR-VEZERE



En voyageant à travers le temps, dans un vaste parc entièrement ombragé, vous croiserez plus de 30 espèces différentes de dinosaures et animaux préhistoriques. DU BIG BANG A NOS JOURS, découvrez l'Evolution de la Terre et de ses plus anciens habitants de façon simple et ludique. Les Dinosaures animatroniques et la réalité virtuelle vous ramèneront quelque 200 millions d'années en arrière ! Des espaces de jeux et jeux gonflables pourront divertir petits et grands. Nouveauté : venez vous promener à dos de dinosaures.



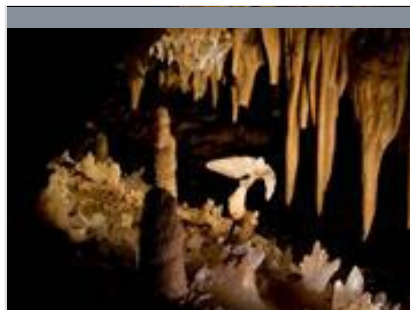
## Boucle des Cabanes n°9 / Sergeac

+33 5 53 51 82 60

1.2 km  
SERGEAC



« Parcours à la rencontre du temps » A partir du village historique de Sergeac, cheminement dans les collines par un sentier bordé de vestiges de la vie d'autrefois et d'un site préhistorique ouvert au public, aboutissant sur la vue panoramique de la vallée.



## Grotte du Grand Roc

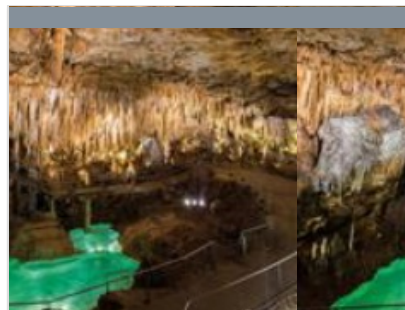
+33 5 53 06 92 70+33 5 53 05 65  
60

<https://www.grotte-grand-roc.fr/fr>

7.4 km  
LES EYZIES



Au nord des Eyzies, en plein cœur du Périgord Noir, plongez dans l'univers fascinant de la Grotte du Grand Roc. Découverte en 1924, cette cavité exceptionnelle est nichée dans une falaise surplombant la Vézère. Depuis sa terrasse à flanc de rocher, profitez d'un panorama unique sur le village des Eyzies et la vallée environnante. Reconnue mondialement, cette grotte inscrite au Patrimoine de l'Humanité par l'UNESCO dévoile un spectacle naturel incomparable. Ses concrétions variées, stalactites, stalagmites, excentriques défiant les lois de la gravité témoignent du génie de la nature. Pour une expérience encore plus immersive, ne manquez pas les visites nocturnes à la lampe tempête proposées chaque jeudi. Une manière intimiste d'explorer cette merveille naturelle à la tombée du jour. Enfin, prolongez l'expérience avec un billet jumelé avec les abris préhistoriques de Lauerie Basse.



## Gouffre de Proumeyssac

+33 5 53 07 27 47+33 5 53 07 85  
85

Route de Proumeyssac

<https://www.gouffre-proumeyssac.com>

19.3 km  
AUDRIX



Baptisé « Cathédrale de cristal », Proumeyssac est aujourd'hui la plus grande cavité aménagée du Périgord. 2 Nouveaux sons et lumières - Mapping à 360° : en 2019 le Gouffre de Proumeyssac a été le premier site souterrain en France à utiliser un éclairage avec du « mapping 3D » pour sublimer une cavité. Ciblée jusque là sur une partie du Gouffre, cette technologie tant appréciée du public sera désormais déployée sur l'ensemble du décor naturel de la « Cathédrale de Cristal ». Le visiteur vivra ainsi une expérience unique dans cet univers minéral au rythme des éblouissants sons et lumières. Comme au siècle dernier, spectaculaire et originale, l'option visite avec descente en nacelle permet de vivre une expérience hors du commun (11 personnes). Le vaste parc libre et gratuit, réservé à nos visiteurs, dispose d'un espace ludo-pédagogique sur le monde souterrain.



